

Акт № 311
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда №3 с заменой окон и откосов	эт.	5	374 474,85
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.38,39,40,57,58,59,79	м2	463	468 937,87
-303 842,68	324 522,22	20 679,54	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.63	шт.	1	1 200,00

	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.25	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО (1,5м) и радиатора 1шт (4секц.) в под. № 3	м	1,5	9 999,22
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.39	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО в кв.7,23	м	4	9 194,47
	Замена пакетного выключателя на автоматический в под. № 2, 4-й эт. (кв.15)	шт.	1	1 657,53
	Замена светильников в под. № 1,3 (тамбур)	шт.	2	2 241,91
	Устройство вывода для полива (8м) с установкой шаровых кранов (2шт)	м	8	10 772,42
	Замена пакетного выключателя на автомат кв.17 под. №1	шт.	1	1 706,60
	Замена пакетного выключателя на автомат кв.49, под. №3	шт.	1	1 657,53
	Замена светильников в под. № 4, 4 и 5 эт.	шт.	2	2 241,91
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в подвале под кв.61	м	1,5	3 840,42
	Окраска дверей входов в под. № 1,2,3,4	м2	24	3 404,79
	Замена светильника на светодиодный под. № 2, 2-й эт.	шт.	1	1 065,81
	Замена светильников в под. № 3 с 1 по 5 эт., входная группа, тамбур	шт.	7	9 946,13
	Замена стояка ЦО под. №3, 3-й эт.	м	2	3 975,15
	ИТОГО			908 716,61
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-888 037,07

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 908 716,61 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)